

105年公務人員特種考試警察人員、一般警察人員 考試及105年特種考試交通事業鐵路人員考試試題

考試別：鐵路人員考試
等 別：高員三級考試
類 科 別：材料管理、運輸營業
科 目：民法
考試時間：2小時

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50分)

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。

一、甲向乙購買土地一筆，價金新臺幣(下同)1,000萬元，約定應於2016年5月1日前完成過戶，甲遂交給乙一部分的價款。

- (一)乙遲遲不依約辦理過戶，甲得否以雙方買賣契約屬於民法第255條的定期行為，逕以乙給付遲延為由解除契約？(10分)
(二)若(一)的答案為否，則甲應為何種行為後方得解除契約？(5分)
(三)若甲乙雙方曾約定違約金，且甲以1,200萬元約定將該筆土地轉賣給丙。甲是否仍得請求該違約金？甲是否得請求原轉賣可得之利益200萬元？(10分)

二、甲請乙為其建一棟4層樓房屋，約定報酬若干元，該契約並經公證。

- (一)法律為保障乙之報酬請求權，特別賦予乙何種權利？(10分)
(二)若於完工後，發現屋頂滲水，甲得主張何種權利？(10分)
(三)若於完工後，發現該屋為海砂屋、鋼筋鏽蝕，甲得主張何種權利？(5分)

乙、測驗題部分：(50分)

代號：5703

- (一)本試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
(二)共25題，每題2分，須用2B鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 1 甲擬將房屋贈與乙，恐子女有不同意見，遂與乙通謀訂立房屋買賣契約，實際上乙並未給付價金，甲、乙間買賣契約與贈與契約之效力為何？
- (A)僅買賣契約有效 (B)僅贈與契約有效
(C)買賣與贈與契約均有效 (D)買賣與贈與契約均無效
- 2 甲懷胎7月之妻子乙，因身體不適，到醫院安胎，甲前往探視卻不慎被車撞倒死亡。下列敘述何者正確？
- (A)胎兒無權利能力不得繼承甲之財產
(B)為保護胎兒之利益，得繼承甲之財產，但以將來非死產者為限
(C)為保護胎兒之利益，不論其將來為活產或死產，均得繼承甲之財產
(D)其他同順位之繼承人先繼承，待胎兒出生後，再將應屬於胎兒的部分分配給胎兒

- 3 下列關於權利客體之敘述，何者錯誤？
- (A)權利客體須具獨立性，故瓶中水得為權利客體
(B)火力發電廠所產生之電力，為天然孳息，得為權利客體
(C)家中除舊布新過程中，丟棄之老舊椅子，因為是廢棄物，故不得成為權利客體
(D)滿天星斗不具可支配性，故不得成為權利客體
- 4 甲借款給乙 1 個月，2 個月後甲向乙催告請求返還該款，甲向乙催告的行為，在法律上屬下列那一種行為？
- (A)法律行為 (B)事實行為 (C)自助行為 (D)準法律行為
- 5 甲有一幅畫，送經專家鑑定，確定為臺灣著名某畫家之真跡，以該鑑定書取信於乙，高價出售與乙。嗣後發現該畫為贗品，故乙想撤銷買賣契約。下列敘述何者正確？
- (A)甲雖非故意，但亦構成詐欺，故乙得撤銷買賣契約
(B)乙之錯誤，係由甲所引起，故乙得撤銷買賣契約
(C)乙非因自己之過失而陷於錯誤，故得撤銷買賣契約
(D)甲不因乙撤銷買賣契約而受損，故乙得撤銷買賣契約
- 6 甲向 A 租車公司租車旅遊，但還車時，竟然偷偷開回停放，即離開未繳租金。A 對甲之租金請求權之消滅時效期間為何？
- (A) 1 年 (B) 2 年 (C) 3 年 (D) 5 年
- 7 下列關於無因管理之敘述，何者正確？
- (A)無因管理人開始管理時，不論能否通知，皆無須通知本人
(B)無因管理人得向本人請求給付報酬
(C)管理事務經本人承認後，原則上不適用關於委任之規定
(D)如無急迫之情事，無因管理人應俟本人之指示
- 8 甲持刀砍殺乙，臉部、胸部及四肢均受到嚴重砍傷。乙因此住院數月，支出醫療費用若干，出入得依靠拐杖，精神痛苦不堪，其所經營之商店在住院期間，亦完全無法營業。下列敘述何者錯誤？
- (A)乙請求甲賠償其因出入不便，所增加生活上之需要，有理由
(B)乙請求甲賠償其所支出之醫療費用，有理由
(C)乙不得請求甲賠償非財產上之損害，有理由
(D)乙請求甲賠償其所受之營業損失，有理由
- 9 下列關於債權契約之敘述，何者正確？
- (A)有償契約必為雙務契約 (B)無償契約必為單務契約
(C)雙務契約不一定為有償契約 (D)單務契約必為無償契約
- 10 下列何種情形，給付人得向受領人請求返還？
- (A)因合夥經營法令禁止之販賣毒品所為之出資 (B)因清償未到期債務所為之給付
(C)不知無給付義務而給付 (D)因賄賂公務員而給付金錢
- 11 下列何者係以擔保契約成立為目的之定金？
- (A)證約定金 (B)解約定金 (C)立約定金 (D)違約定金

- 12 下列關於試驗買賣之敘述，何者正確？
- (A)試驗買賣之出賣人須擔保其交付之標的物，與供試驗之標的物有同一之品質
 - (B)試驗買賣之出賣人並無令買受人試驗其標的物之義務
 - (C)若買受人僅支付一部價金者，則視為拒絕
 - (D)標的物因試驗已交付於買受人，而買受人不交還其物，則視為承認
- 13 關於抵銷之限制，下列敘述何者錯誤？
- (A)禁止扣押之債，其債務人不得抵銷
 - (B)因故意侵權行為所生之債務，其債務人為加害人時，不得主張抵銷
 - (C)清償地不同之債務，不得為抵銷
 - (D)抵銷原則上不得附條件
- 14 下列關於委任關係消滅之敘述，何者正確？
- (A)除契約另有訂定外，當事人任何一方不得隨時終止委任契約
 - (B)除契約另有訂定外，非可歸責於委任人一方之事由，致不利於受任人之時期，而不得不終止契約者，委任人仍得終止契約，惟不負損害賠償責任
 - (C)除契約另有訂定外，非可歸責於委任人一方之事由，致不利於受任人之時期，而不得不終止契約者，委任人仍得終止契約，惟應負損害賠償責任
 - (D)除契約另有訂定或因委任事務之性質外，委任關係不因委任人死亡而消滅
- 15 甲在乙公司任職會計主管，年薪 100 萬元，甲之姑媽丙應甲之拜託而擔任其人事保證人。甲某日盜領乙公司款項 5,000 萬元後潛逃海外未歸，乙旋以保全債權為由，於民國 90 年 2 月 1 日對丙之財產聲請為假扣押執行，經查於 90 年 2 月 15 日執行查封完成。乙於 104 年 3 月 1 日對丙起訴，請求賠償其因遭甲盜領公款所生之損害。下列敘述何者正確？
- (A)甲、丙之間成立人事保證契約
 - (B)丙得對乙提出消滅時效抗辯
 - (C)乙對丙之請求權，於 90 年 2 月 15 日消滅時效中斷
 - (D)丙之賠償金額以 300 萬元為限
- 16 下列關於物權法基本原則之敘述，何者錯誤？
- (A)物權之權利人具有完全絕對行使其所支配之標的客體的權能
 - (B)物權之權利人支配之標的須特定
 - (C)物權之種類僅得依法律規定或習慣，當事人不得創設
 - (D)因法律行為之不動產物權變動，須以登記為公示方法
- 17 甲、乙與丙三人共有 A 地，甲以其應有部分設定普通抵押權於丁，A 地嗣後分割完成。於下列何種情形，丁之抵押權不移存於甲分得部分？
- (A)丁同意協議分割
 - (B)丁僅經共有人為協議分割之通知
 - (C)丁經共有人告知訴訟而未參加
 - (D)丁已參加共有物分割訴訟
- 18 下列關於普通地上權之敘述，何者正確？
- (A)地上權因工作物之滅失而消滅
 - (B)地上權因竹木之滅失而消滅
 - (C)地上權因土地之滅失而消滅
 - (D)地上權因建築物之滅失而消滅

- 19 下列關於物權存續期限之敘述，何者錯誤？
- (A)典權約定期限不得逾 30 年，逾 30 年者縮短為 30 年
 - (B)農育權之設定，定有期限者，視為租賃
 - (C)以公共建設為目的而成立之普通地上權，未定有期限者，以該建設使用目的完畢時，視為普通地上權之存續期限
 - (D)普通地上權未定有期限者，存續期間逾 20 年時，法院得因當事人之請求，斟酌普通地上權成立之目的、建築物或工作物之種類、性質及利用狀況等情形，定其存續期間
- 20 甲男原欲娶乙女為妻，因誤丙女為乙女而結婚之，嗣甲男發現上情，則甲、丙之婚姻效力如何？
- (A)效力未定，若甲承認則有效
 - (B)效力未定，若丙承認則有效
 - (C)有效
 - (D)無效
- 21 下列何種事項，應由夫妻共同協議而決定？
- (A)自由處分金數額
 - (B)判決離婚之贍養費數額
 - (C)法定財產制之剩餘財產分配數額
 - (D)監護人之入選
- 22 關於婚生子女之關係，下列敘述何者錯誤？
- (A)甲男與乙女結婚後 6 個月生下一子丙，丙男為甲男之婚生子女
 - (B)甲女未婚初嘗禁果而生下一子乙，乙男為甲女之婚生子女
 - (C)甲男乙女同居生下一子丙，並共同撫育之，丙男為甲男之婚生子女
 - (D)與甲男結婚之乙女與丙男有婚外情，生下一子丁，丙男私下認領丁子後，丁男為丙男之婚生子女
- 23 關於夫妻剩餘財產差額分配請求權之計算，下列敘述何者正確？
- (A)以法定財產制關係消滅時，夫或妻現存之財產，扣除現存債務後之剩餘為基準；財產價值計算以請求時為準，但夫妻判決離婚者，以事實審言詞辯論終結時為準
 - (B)以法定財產制關係消滅時，夫或妻現存之婚後財產，扣除婚姻關係存續所負債務後之剩餘為基準；財產價值計算以請求時為準，但夫妻判決離婚者，以事實審言詞辯論終結時為準
 - (C)以法定財產制關係消滅時，夫或妻現存之婚後財產，扣除婚姻關係存續所負債務後之剩餘為基準；財產價值計算以財產制關係消滅時為準，但夫妻判決離婚者，以起訴時為準
 - (D)以法定財產制關係消滅時，夫或妻現存之婚後財產，扣除婚姻關係存續所負債務後之剩餘為基準；財產價值計算以財產制關係消滅時為準，但夫妻判決離婚者，以事實審言詞辯論終結時為準
- 24 下列何種財產，原則上不得為繼承人所繼承？
- (A)法定財產制之剩餘財產分配請求權
 - (B)專利權之權利金
 - (C)物權之請求權
 - (D)租賃契約之終止權
- 25 設甲於民國 103 年 7 月間死亡，甲生前立有遺囑為遺贈，願將遺產遺贈好友乙。下列敘述何者錯誤？
- (A)甲遺贈如附有義務者，乙以其所受利益為限，負履行之責
 - (B)乙如於甲死亡前死亡者，遺贈不生效力
 - (C)乙在甲死亡後，得拋棄遺贈
 - (D)甲之繼承人得定相當期限，請求乙於期限內為承認遺贈與否之表示；期限屆滿，尚無表示者，視為拒絕承認

測驗式試題標準答案

考試名稱：105年公務人員特種考試警察人員考試、105年公務人員特種考試一般警察人員考試及
105年特種考試交通事業鐵路人員考試

類科名稱：運輸營業、材料管理

科目名稱：民法（試題代號：5703）

單選題數：25題

單選每題配分：2.00分

複選題數：

複選每題配分：

標準答案：

題號	第1題	第2題	第3題	第4題	第5題	第6題	第7題	第8題	第9題	第10題
答案	B	B	C	D	C	B	D	C	B	C

題號	第11題	第12題	第13題	第14題	第15題	第16題	第17題	第18題	第19題	第20題
答案	C	D	C	B	B	A	B	C	B	D

題號	第21題	第22題	第23題	第24題	第25題	第26題	第27題	第28題	第29題	第30題
答案	A	D	C	A	D					

題號	第31題	第32題	第33題	第34題	第35題	第36題	第37題	第38題	第39題	第40題
答案										

題號	第41題	第42題	第43題	第44題	第45題	第46題	第47題	第48題	第49題	第50題
答案										

題號	第51題	第52題	第53題	第54題	第55題	第56題	第57題	第58題	第59題	第60題
答案										

題號	第61題	第62題	第63題	第64題	第65題	第66題	第67題	第68題	第69題	第70題
答案										

題號	第71題	第72題	第73題	第74題	第75題	第76題	第77題	第78題	第79題	第80題
答案										

題號	第81題	第82題	第83題	第84題	第85題	第86題	第87題	第88題	第89題	第90題
答案										

題號	第91題	第92題	第93題	第94題	第95題	第96題	第97題	第98題	第99題	第100題
答案										

備註：